

Pwyllgor Cynllunio, Trwyddedu Tacsis a Hawliau Tramwy

Man Cyfarfod
Hybrid meeting - Zoom - County Hall

Dyddiad y Cyfarfod
Dydd Iau, 7 Gorffennaf 2022

Amser y Cyfarfod
10.00 am

I gael rhagor o wybodaeth cysylltwch â
Carol Johnson
01597826206
carol.johnson@powys.gov.uk



Neuadd Y Sir
Llandrindod
Powys
LD1 5LG

Dyddiad Cyhoeddi

Mae croeso i'r rhai sy'n cymryd rhan ddefnyddio'r Gymraeg. Os hoffech chi siarad Cymraeg yn y cyfarfod, gofynnwn i chi roi gwybod i ni erbyn hanner dydd ddau ddiwrnod cyn y cyfarfod

AGENDA

| | |
|-----------|-----------------------|
| 1. | YMDDIHEURIADAU |
|-----------|-----------------------|

Derbyn ymdiheuriadau am absenoldeb.

| | |
|-----------|--------------------------------------|
| 2. | COFNODION Y CYFARFOD BLAEOROL |
|-----------|--------------------------------------|

Awdurdodi'r Cadeirydd i lofnodi cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor a gynhaliwyd ar 28 Ebrill 2022 ac 16 Mehefin 2022 fel cofnod cywir.

([Tudalennau 1 - 12](#))

| |
|------------------|
| Cynllunio |
|------------------|

| | |
|-----------|---------------------------------|
| 3. | DATGANIADAU O DDIDDORDEB |
|-----------|---------------------------------|

(a) Derbyn unrhyw ddatganiadau o ddiddordeb gan aelodau mewn perthynas ag eitemau sydd i'w hystyried ar yr agenda.

(b) Derbyn ceisiadau gan aelodau i gofnodi eu haelodaeth ar gynghorau tref neu gymuned lle cafwyd trafodaeth ar faterion sydd i'w trafod gan y Pwyllgor hwn.

(c) Derbyn datganiadau gan Aelodau'r Pwyllgor y byddant yn gweithredu fel 'Cynrychiolydd Lleol' mewn perthynas â chais unigol sy'n cael ei ystyried gan y Pwyllgor.

(d) Nodi manylion aelodau'r Cyngor Sir (sydd ddim yn aelodau'r Pwyllgor) a fydd yn gweithredu fel 'Cynrychiolydd Lleol' o ran cais unigol sy'n cael ei ystyried gan y Pwyllgor.

| | |
|-----------|--|
| 4. | CEISIADAU CYNLLUNIO I'W HYSTYRIED GAN Y PWYLLGOR. |
|-----------|--|

Ystyried adroddiadau'r Pennaeth Eiddo, Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd ac i wneud unrhyw benderfyniadau angenrheidiol ar hynny.

(Tudalennau 13 - 14)

4.1. Diweddariadau

Bydd unrhyw ddiweddariadau yn cael eu hychwanegu i'r Agenda, fel Pecyn Atodol, lle bynnag bo hynny'n bosibl cyn y cyfarfod.

4.2. 20/2130/FUL Fferm Newbridge, Meifod, Powys SY22 6HS

(Tudalennau 15 - 72)

4.3. 22/0564/FUL Siop Spar, 1 Irfon Terrace, Llanwrtyd LD5 4RB

(Tudalennau 73 - 86)

4.4. 22/0510/FUL Nant Hirwaun, Moelfre, Croesoswallt, Powys SY10 7QW

(Tudalennau 87 - 108)

| | |
|-----------|---|
| 5. | PENDERFYNIADAU'R PENNAETH EIDDO, CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD AR GEISIADAU DIRPRWYEDIG |
|-----------|---|

Derbyn rhestr o benderfyniadau a wnaed gan y Pennaeth Eiddo, Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd o dan bwerau dirprwyedig, er gwybodaeth.

(I Ddilyn)

| | |
|-----------|--------------------------------|
| 6. | PENDERFYNIAD AR YR APEL |
|-----------|--------------------------------|

Derbyn llythyron penderfyniadau ynglyn ag apeliadau gan yr Arolygydd Cynllunio.

(I Ddilyn)

| |
|------------------------------------|
| Tacsis a thrwyddedau eraill |
|------------------------------------|

| | |
|-----------|---------------------------------|
| 7. | DATGANIADAU O DDIDDORDEB |
|-----------|---------------------------------|

Derbyn unrhyw ddatganiadau o ddiddordeb gan Aelodau yn ymwneud a'r eitemau canlynol ar yr agenda.

| | |
|-----------|---|
| 8. | COFNODION IS-BWYLLGORAU TRWYDDEDU TACSIS |
|-----------|---|

Awdurdodi aelodau'r Pwyllgor a oedd yn cadeirio'r Is-Bwyllgor Trwyddedu Tacsis a gynhaliwyd ar 4 Mai 2022 i lofnodi'r cofnodion fel cofnod cywir.

(Tudalennau 109 - 110)